

国土交通省地価公示 平成23年(2011年)1月1日現在

標準地 番号	所在 (いずれも栃木 県下都賀郡岩 舟町)	地価 (円/㎡)	地積 (㎡)	形状	周辺地利用現況	利用区分 構造	前面道路	給排水 (ガス、 水道、 下水)	最寄駅 距離(m)	法規制	建ぺい 率 容積率 (%)	区域 区分	利用 現況
岩舟-1	大字静字馬宿 出口504番3	28,700	346	2:1	一般住宅の中に農地等が 見られる新興住宅地域	敷地 W 2F	南 5m町道	水 下	JR岩舟駅 1,100m	1住居	60, 200	市街化	住宅
岩舟-2	大字静字富士 山2526番3	23,300	225	1:1.5	一般住宅が建つ中に傾斜 地も見られる住宅地域	敷地 W 2F	南 4m町道	水 下	JR岩舟駅 1,900m	1住居	60, 200	市街化	住宅
岩舟-3	大字和泉字宿 北側1405番3	33,900	167	1:2	一般住宅と店舗等が建ち 並ぶ県道沿いの住宅地域	敷地 W 2F	南 16m県道	水 下	東武静和駅 600m	1住居	60, 200	市街化	住宅
岩舟-4	大字下津原字 枇杷橋177番2	27,500	329	1:1	一般住宅に農家住宅、作 業所が見られる住宅地域	敷地 W 1F	西 4.5m町道	水 下	JR岩舟駅 1,800m	1住居	60, 200	市街化	住宅
岩舟-5	大字静字山ノ腰 41番1	25,200	491	1:2	一般住宅の中に事業所等 が見られる住宅地域	敷地 W 1F	南 6m町道	水 下	JR岩舟駅 180m	1住居	60, 200	市街化	住宅
岩舟10-1	大字古江字新 屋敷895番	9,700	1,339	1:1	農家住宅に作業所等が介 在する住宅地域	敷地 W 1F	西 4m町道	水	JR岩舟駅 3,900m	調区	60, 200	調区	住宅
岩舟10-2	大字曲ヶ島字 上サ1151番	11,100	822	1.5:1	農家住宅、工場等が散在 する地域	敷地 W 2F	東 7m町道	水	東武静和駅 1,800m	調区	60, 200	調区	住宅

栃木県地価調査 平成23年(2011年)7月1日現在

基準値 番号	所在 (いずれも栃木 県下都賀郡岩 舟町)	地価 (円/㎡)	地積 (㎡)	形状	周辺地域利用状況	利用区分 構造	前面道路	給排水 (ガス、 水道、 下水)	最寄駅 距離(m)	法規制	建ぺい 率、 容積率 (%)	区域 区分	利用 現況
岩舟-1	大字和泉字横町 東側1358番12	28,600	293	1.2:1	一般住宅の中に空き地等が 見られる住宅地域	敷地 W 2F	北西 7.5m 町道	水 下	東武静和駅 950m	1住居	60, 200	市街化	住宅
岩舟-2	大字静字宿上 825番5	26,500	283	1:2	一般住宅、農家住宅に店舗 も見られる住宅地域	敷地 W 2F	西 6.4m 町道	水 下	JR岩舟駅 1,100m	1住居	60, 200	市街化	住宅
岩舟-3	大字豊岡字新田 731番4	24,600	360	1.5:1	一般住宅の中に農家住宅も 散見される住宅地域	敷地 W 2F	東 5m 町道	水 下	JR岩舟駅 2,000m	1住居	60, 200	市街化	住宅兼 作業所
岩舟-5-1	大字静和字新田 2182番7	33,000	163	1:2.5	店舗、住宅等が混在する 駅前の商業地域	敷地 LS 2F	北 8.5m 県道	水 下	東武静和駅 70m	近商	80, 200	市街化	店舗兼 住宅
岩舟-10-	大字小野寺字 見明2036番7	9,000	825	1.5:1	一般住宅、店舗も散見される 農村集落地域	敷地 W 2F	西 9m 県道	水	JR岩舟駅 6,900m	調区	60, 200	調区	店舗兼 住宅